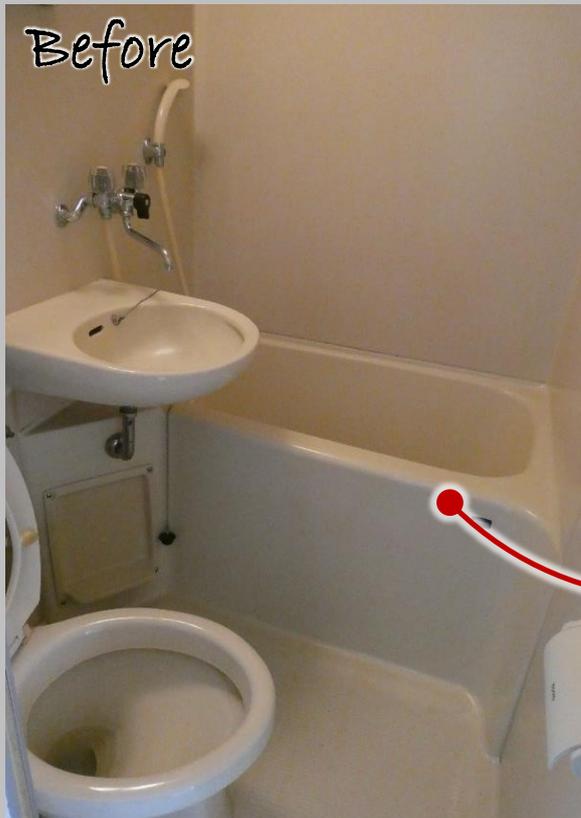




SHOWER & POWDER II

S&P II シリーズ リフォーム事例

[3点式ユニットバスのお悩み解消]



Before



After



※こちらの納入事例のシャワー&パウダーIIのトイレは旧仕様です。現在はタンクレストイレ節水キレイトイレMXが標準仕様となります。

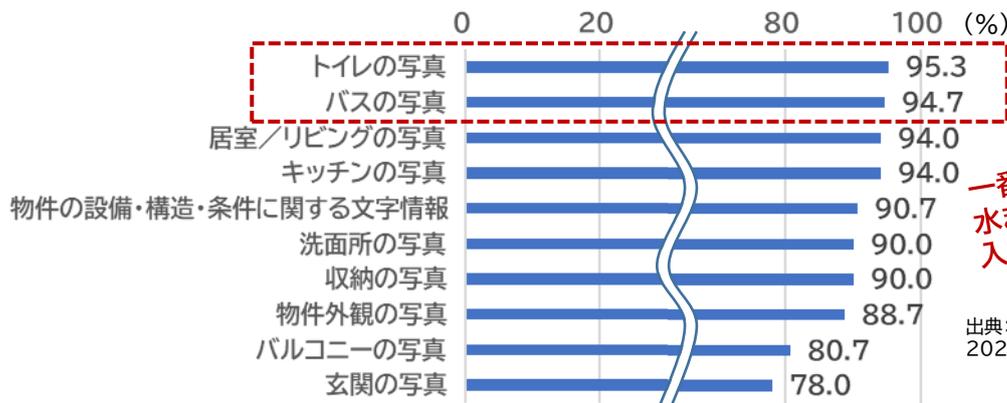
築35年/RC造/ワンルーム

玄関入ってすぐの小さい3点ユニット。専有面積17㎡台。手狭に感じる現状間取りを払拭するべく、間取り改善を含むワンルームリノベーションを実施。居室広さを損なう事なく、シャワー・トイレ別にできるシャワー&パウダーIIをご提案しました。

リフォーム後、すぐにご入居が決定！

ご実家を出て初めて1人暮らしをする若い女性に気に入って頂き、すぐにご入居が決まりました。シャワーとトイレがしっかりと間仕切られているシャワー&パウダーIIは、写真映えするだけでなく、実際に内見された方にもご好評頂ける、と評判です。

物件情報を探す際に必要だと思う情報は？(賃貸/複数回答・上位10位まで/n:150)



◀ 注目！

一番最後になりがちな水まわりのリフォームですが、入居者は一番注目しています



出典：不動産情報サイト事業者連絡協議会 2020年「不動産情報サイト利用者意識アンケート」調査結果

Point !

照明2灯で
明るい空間に

Point !

スタイリッシュな
壁柄

Point !

インテリアに
馴染むドア

Point !

トイレ側は
ドライな空間に

Point !

充実の収納

Point !

水はけが良く
乾きやすい床

Point !

しっかりと間仕切り
「バス・トイレ別」を実現
(シャワー)

※写真は1116 Tタイプ(プラン3)です。
※写真の透明な間仕切りドアはCGIによるイメージです。実際には不透明な面材となります。



せまい、トイレが濡れる
などで不人気の3点式。



バス・トイレ別!
(シャワー)

After 独立トイレルームの画像で、好印象に

Before 従来の3点ユニット

3点ユニットの画像は、
写真映えしにくい…。

シャワーカーテンに
カビが生えやすい…。
身体に張り付いて不快。不衛生。

シャワー後は湿気が多い。
トイレも濡れる。
トイレトペーパーも…



After NEWシャワー & パウダーII Tタイプ

明るく開放感のある間仕切りで
「バス(シャワー)・トイレ別」を実現。

しっかり区切られているので
水はねを気にせず
洗うことができます。

しっかり区切るので
トイレ側はいつも快適。



パナソニックAWエンジニアリング株式会社

ホームページ
<http://panasonic.co.jp/phs/pawe/>

お問い合わせは